

Кировское областное государственное общеобразовательное бюджетное учреждение «Школа для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья г. Кирово-Чепецка» (сокращенное наименование - КОГОБУ ШОВЗ г. Кирово-Чепецка), в лице директора Шулятьевой Марины Леонидовны, действующей на основании Устава именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ДИЕТОБЕД», (сокращенное наименование - ООО «ДИЕТОБЕД»), в лице генерального директора Якимовой Надежды Анатольевны, действующей на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», и каждая в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий контракт (далее контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По настоящему контракту «Заказчик» обязуется принять и оплатить, а «Исполнитель» – оказать услуги по организации горячего питания учащихся (далее – Услуги).

1.2. Услуги осуществляются по настоящему контракту со следующими условиями:

- организация горячего питания учащихся два раза в день (завтрак, обед);
- срок оказания услуги: с 11.01.2024 по 28.12.2024 года за исключением выходных, праздничных и каникулярных дней в соответствии с годовым календарным учебным графиком;
- объем оказываемой услуги: 170 человеко-дней;
- место оказания услуги: столовая КОГОБУ ШОВЗ г. Кирово-Чепецка, находящаяся по адресу: 613046, Российская Федерация, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, 37.

1.3. Настоящий контракт заключается в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» по результатам определения «Исполнителя» способом электронного аукциона (протокол подведения итогов определения поставщика (подрядчика, исполнителя) от 12.12.2023 № 0340200003323016633) на условиях, предусмотренных извещением об осуществлении закупки и является основанием для оплаты.

1.4. На срок действия настоящего контракта «Заказчик» и «Исполнитель» заключают договор безвозмездного пользования (приложение 1) без проведения торгов по передаче недвижимого помещения и движимого имущества согласно акту приема-передачи имущества в безвозмездное пользование и контракт на возмещение расходов по оплате коммунальных услуг (приложение 2).

2. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена услуг по контракту определяется по результатам электронного аукциона и составляет 5 590 620,00 (пять миллионов пятьсот девяносто тысяч шестьсот двадцать) рублей, в том числе НДС нет. В общую цену контракта включены все расходы «Исполнителя», необходимые для осуществления им своих обязательств по контракту в полном объеме и надлежащего качества, в том числе все подлежащие к уплате налоги, сборы и другие обязательные платежи, расходы на продукты питания, упаковку, маркировку, страхование, сертификацию, транспортные расходы по доставке товара до места оказания услуг, затраты по хранению товара на складе «Исполнителя», стоимость всех необходимых погрузочно-разгрузочных работ, расходы по обеспечению посудой и столовыми приборами и иные расходы, связанные с оказанием услуг. Цена контракта является твердой и изменению не подлежит и определяется на весь срок исполнения контракта.

2.2. Оплата контракта уменьшается на суммы, подлежащие уплате «Заказчиком» юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанные с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации «Заказчиком».

2.3. Источник финансирования: средства областного бюджета.

2.4. Идентификационный код закупки: 233431212160043120100100030015629244.

2.5. «Заказчик» производит оплату «Исполнителю» за питание ежемесячно, за исключением каникулярного времени, по фактическому количеству детей, пользующихся организованным питанием, по безналичному расчету в течение не более 7 рабочих дней с даты подписания «Заказчиком» документа о приемке в электронной форме, сформированного и подписанного «Исполнителем» с использованием единой информационной системы, путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя».

2.6. При необходимости стороны проводят акт сверки расчетов. В случае несогласования с актом сверки расчетов стороны направляют свои возражения с приложением тех документов, которые не были учтены при составлении акта сверки расчетов.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. «Заказчик» обязан:

3.1.1. Заказчик обязан предоставить исполнителю право пользования недвижимым имуществом, соответствующим санитарно-эпидемиологическим требованиям к организации общественного питания населения, иным имуществом, необходимым для оказания услуг, соответствующим санитарно-эпидемиологическим требованиям к организации общественного питания населения, в случае, если объектом закупки является оказание услуг, предусматривающих приготовление и при необходимости раздачу пищевой продукции с использованием такого имущества.

3.1.2. Предоставлять «Исполнителю» нежилые помещения и движимое имущество согласно договору безвозмездного пользования.

3.1.3. Осуществлять организационную работу по вопросам питания детей, проведению учета и расчетов за питание с «Исполнителем».

3.1.4. Утверждать совместно с «Исполнителем» режим (график) питания детей в соответствии с СанПиН 2.3/2.4.3590-20. В случае изменения утвержденного режима ставить об этом в известность другую сторону не позднее, чем за пять дней до изменения утвержденного режима питания детей.

3.1.5. «Заказчик» обязан осуществлять контроль готовой продукции. Контроль готовой пищи производится бракеражной комиссией в составе не менее трех человек: медицинской сестры, работника пищеблока и представителя администрации образовательного учреждения. Проверка качества готовой пищи осуществляется представителями «Заказчика» на пищеблоке «Исполнителя» непосредственно из емкостей, в которых готовится пища. Результаты пробы пищи фиксируются в журнале бракеража готовой продукции. Вес порционных блюд должен соответствовать выходу блюда, указанному в меню.

3.1.6. При обнаружении недостатков качества питания, «Заказчик» вправе, по своему выбору потребовать:

- безвозмездного устранения недостатков;
- соответствующего уменьшения стоимости;
- безвозмездного повторного изготовления питания надлежащего качества;
- потребовать полного возмещения убытков, причиненных ему в связи с недостатками питания.

3.2. «Исполнитель» обязан:

3.2.1. Оказывать услуги питания детей, обучающихся по образовательным программам начального общего, и (или) основного общего, и (или) среднего общего образования (далее - услуги) в установленные заказчиком сроки и в установленных заказчиком объемах.

3.2.2. Оказывать услуги в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами, с соблюдением санитарно-эпидемиологических требований к организации питания населения, в том числе направленных на предотвращение вредного воздействия факторов среды обитания, биологических факторов, химических факторов, физических факторов.

3.2.3. Обеспечивать соответствие готовых блюд, напитков, кулинарных, мучных, кондитерских, хлебобулочных изделий (далее - пищевая продукция) требованиям, установленным техническими регламентами Таможенного союза, Евразийского экономического союза, указанным в санитарно-эпидемиологических требованиях к организации общественного питания населения, и Единым санитарно-эпидемиологическим и гигиеническим требованиям к продукции (товарам), подлежащей санитарно-эпидемиологическому надзору (контролю).

3.2.4. Разрабатывать в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями к организации общественного питания населения, требованиями заказчика и по согласованию с заказчиком утверждать для каждой возрастной группы детей меню основного (организованного) питания.

3.2.5. Разрабатывать в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями к организации общественного питания населения, требованиями заказчика и по согласованию с заказчиком утверждать меню дополнительного питания в случае, если объект закупки включает услуги дополнительного питания.

3.2.6. Утверждать по согласованию с заказчиком разработанное специалистом-диетологом индивидуальное меню для детей, нуждающихся в лечебном и диетическом питании, при наличии в числе обучающихся детей, нуждающихся в лечебном и диетическом питании, за исключением случая, при котором в образовательной организации в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями к организации общественного питания населения детьми, нуждающимися в лечебном и диетическом питании, осуществляется употребление готовых домашних блюд, предоставленных родителями.

3.2.7. Не допускать исключения горячего питания из меню, в том числе при замене в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами к организации общественного питания населения пищевой продукции на иные виды пищевой продукции.

3.2.8. Отбирать и хранить в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями к организации общественного питания населения суточную пробу от каждой партии приготовленной в соответствии с меню основного (организованного) питания пищевой продукции.

3.2.9. Оказывать услуги с использованием технологического, холодильного, моечного оборудования, инвентаря, посуды, соответствующих санитарно-эпидемиологическим требованиям к организации общественного питания населения.

3.2.10. Осуществлять организацию питания детей через столовую «Заказчика», согласно меню, в соответствии с режимом (графиком) питания, согласованным с «Заказчиком», вывешивать меню в столовой «Заказчика».

3.2.11. Обеспечивать содержание предоставленных для организации питания помещений и оборудования с соблюдением установленных правил и требований санитарной, технической и пожарной инспекции, правильностью эксплуатации холодильного, торгово-технологического и другого оборудования.

3.2.12. Обеспечивать столовую «Заказчика» столовой посудой, приборами, кухонным инвентарем, спецодеждой, моющими средствами в соответствии с действующими нормами оснащения.

3.2.13. Обеспечивать своевременное, обязательное и полное прохождение работниками «Исполнителя» предварительных и периодических профилактических медицинских осмотров.

3.2.14. Возмещать «Заказчику» расходы по предоставлению «Исполнителю» коммунальных услуг согласно условиям контракта на возмещение коммунальных услуг.

3.2.15. Обеспечивать совместно с «Заказчиком» периодический контроль за качеством пищи.

3.2.16. Проводить ежедневную С-витаминизацию третьих блюд с регистрацией в специальном журнале.

3.2.17. Вести бракеражный журнал скоропортящихся продуктов, в котором отмечать наименование продукта, его количество, номер накладной, срок реализации по накладной и реальный срок реализации продукта.

3.2.18. «Исполнитель» обязуется доводить до потребителя полную и достоверную информацию об услугах в соответствии с Федеральным законом «О защите прав потребителей» и «О качестве и безопасности пищевых продуктов».

3.2.19. «Исполнитель» обязуется гарантировать соответствие оказываемых услуг требованиям, установленным в контракте, обязательным нормам и правилам, регулирующим данную деятельность, а также иным требованиям,

действующим на момент оказания услуг, в соответствии с действующим законодательством. Гарантийные обязательства «Исполнителя» распространяются на весь объем оказываемых услуг по настоящему контракту.

4. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ И ПРИЕМКИ УСЛУГ

4.1. Приемка результата исполнения контракта осуществляется в порядке, установленном ст.94 Федерального закона № 44-ФЗ и настоящим контрактом и (или) в виде электронных документов, сформированных в единой информационной системе (далее – ЕИС) в электронной форме и подписанных электронной подписью.

Электронные документы о приемке оказанных услуг в рамках исполнения настоящего контракта, сформированные в ЕИС в электронной форме и подписанные электронными подписями по правилам Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», признаются электронными документами, равнозначными документам на бумажном носителе, подписанными собственноручными подписями.

«Исполнитель» ежемесячно в срок не позднее 10 рабочих дней формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной квалифицированной электронной подписью (далее – усиленной электронной подписью) лица, имеющего право действовать от имени «Исполнителя», и размещает в единой информационной системе документ о приемке, который должен содержать:

а) включенные в контракт в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 51 Федерального закона № 44-ФЗ идентификационный код закупки, наименование, место нахождения «Заказчика», наименование объекта закупки, место оказания закупки, информацию об «Исполнителе», предусмотренную подпунктами «а», «г» и «е» части 1 статьи 43 Федерального закона № 44-ФЗ, единицу измерения оказанной услуги;

б) наименование оказанной услуги;

в) информацию об объеме оказанной услуги

г) стоимость исполненных «Исполнителем» обязательств, предусмотренных контрактом, с указанием цены за единицу оказанной услуги;

д) иную информацию (с учетом требований, установленных в соответствии с частью 3 статьи 5 Федерального закона № 44-ФЗ).

4.2. Датой поступления «Заказчику» документа о приемке, подписанного «Исполнителем», считается дата размещения в соответствии с пунктом 4.1. контракта такого документа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен «Заказчик».

4.3. «Заказчик» в течение 10 рабочих дней с даты, следующей за днем поступления документа о приемке в соответствии с пунктом 4.2. контракта, осуществляет одно из следующих действий:

а) подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени «Заказчика», и размещает в единой информационной системе документ о приемке;

б) формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени «Заказчика», и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа;

в) Датой поступления «Исполнителю» документа о приемке, мотивированного отказа от подписания документа о приемке считается дата размещения в соответствии с настоящим пунктом такого документа о приемке, мотивированного отказа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен «Исполнитель».

4.4. В случае получения в соответствии с пунктом 4.3 контракта мотивированного отказа от подписания документа о приемке «Исполнитель» вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить «Заказчику» исправленный документ о приемке в порядке, предусмотренном настоящим разделом контракта.

4.5. Датой приемки оказанной услуги считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного «Заказчиком».

4.6. Внесение исправлений в документ о приемке, оформленный в соответствии с настоящим разделом контракта, осуществляется путем формирования, подписания усиленными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени «Исполнителя», «Заказчика», и размещения в единой информационной системе исправленного документа о приемке.

4.7. Для проверки оказанной «Исполнителем» услуги, предусмотренной контрактом, в части его соответствия условиям контракта «Заказчик» проводит экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ.

4.8. Оформление результата проведения приемочных мероприятий осуществляется в порядке и в сроки, указанные в пункте 4.3 контракта.

4.9. В случае выявления несоответствия условиям контракта «Заказчик» вправе не отказывать в приемке результатов исполнения контракта, если выявленное несоответствие не препятствует приемке и устранено «Исполнителем».

4.10. В случае оказания услуг ненадлежащего качества «Исполнитель» обязан безвозмездно устранить недостатки в течение 3 дней с момента заявления о них «Заказчиком» либо возместить расходы «Заказчика» на устранение выявленных недостатков.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ КОНТРАКТА

5.1. Контракт вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует с 11.01.2024 по 28.12.2024 года, а в отношении расчетов – до полного исполнения сторонами своих обязательств.

5.2. При заключении и исполнении контракта изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Все изменения и дополнения оформляются в письменном виде путем подписания сторонами дополнений к контракту. Все приложения и дополнения к контракту являются его неотъемлемой частью и после их подписания сторонами вступают в силу.

5.3. Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон:

5.3.1. при снижении цены контракта без изменения предусмотренных контрактом объема услуги, качества оказываемых услуг и иных условий контракта;

5.3.2. если по предложению «Заказчика» увеличивается предусмотренный контрактом объем услуги не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотренный контрактом объем оказываемой услуги не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному объему услуги исходя из установленной в контракте цены единицы услуги, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренного контрактом объема услуги стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы услуги.

5.3.3. при уменьшении ранее доведенных до «Заказчика» как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом «Заказчик» в ходе исполнения контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) объема услуги, предусмотренных контрактом.

5.4. Стороны обязаны информировать друг друга в письменном виде (по почте или путем факсимильной связи и т.п.) об изменении юридического статуса, адресов, банковских реквизитов, предусмотренных настоящим контрактом, в течение суток со дня регистрации документов, связанных с такими изменениями, в соответствующем органе.

5.5. В случае несоблюдения одной из сторон указанного условия другая сторона, исполнившая обязательство в соответствии с адресами и реквизитами, указанными в настоящем контракте, за последствия изменения адресов и реквизитов ответственности не несет.

5.6. Расторжение настоящего контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, или в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта, в соответствии с Гражданским кодексом РФ.

5.7. «Заказчик» вправе провести экспертизу оказанной услуги с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с частью 8 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

5.8. Если «Заказчиком» проведена экспертиза оказанной услуги с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения контракта может быть принято «Заказчиком» только при условии, что по результатам экспертизы оказанной услуги в заключение эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа «Заказчика» от исполнения контракта.

5.9. Решение «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется «Исполнителю» по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу «Исполнителя», указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение «Заказчиком» подтверждения о его вручении «Исполнителю». Выполнение «Заказчиком» действий, указанных в настоящем пункте, считается надлежащим уведомлением «Исполнителя» об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения «Заказчиком» подтверждения о вручении «Исполнителю» указанного уведомления либо дата получения «Заказчиком» информации об отсутствии «Исполнителя» по его адресу, указанному в контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в единой информационной системе.

5.10. Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления «Заказчиком» «Исполнителя» об одностороннем отказе от исполнения контракта.

5.11. «Заказчик» обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления «Исполнителя» о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранено нарушение условий контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также «Заказчику» компенсированы затраты на проведение экспертизы в соответствии с п. 5.8. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения «Исполнителем» условий контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа «Заказчика» от исполнения контракта.

5.12. «Заказчик» обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в случае, если в ходе исполнения контракта установлено, что «Исполнитель» и (или) оказываемая услуга не соответствуют установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке требованиям к участникам закупки и (или) оказываемой услуге или представил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии оказываемой услуге таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения «Исполнителя».

5.13. Информация об «Исполнителе», с которым контракт был расторгнут в связи с односторонним отказом «Заказчика» от исполнения контракта, включается в реестр недобросовестных исполнителей.

5.14. Решение «Исполнителя» об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется «Заказчику» по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу «Заказчика», указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение «Исполнителем» подтверждения о его вручении «Заказчику». Выполнение «Исполнителем» указанных действий считается надлежащим уведомлением «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения «Исполнителем» подтверждения о вручении «Заказчику» указанного уведомления.

5.15. Решение «Исполнителя» об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления «Исполнителем» «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения контракта.

5.16. «Исполнитель» обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления «Заказчика» о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранены нарушения условий контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

5.17. При расторжении контракта в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

5.18. При расторжении контракта «Заказчик» обязан:

5.18.1. принять объем фактически выполненных услуг «Исполнителем» с надлежащим качеством на момент расторжения настоящего контракта.

5.18.2. совместно с «Исполнителем» в течение пятнадцати рабочих дней с даты предъявления акта об оказанных услугах произвести взаиморасчеты с учетом фактически оказанных «Исполнителем» услуг.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим контрактом, «Заказчик» и «Исполнитель» несут ответственность, установленную в соответствии с Правилами определения размера штрафа, начисляемого за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 г. № 1042 (далее «Правила»).

6.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения «Исполнителем» обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным по результатам определения «Исполнителя» в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Федеральный закон), за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

6.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения «Исполнителем» обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном настоящими Правилами, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, и устанавливается в следующем порядке:

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

6.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения «Исполнителем», обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

6.5. За каждый факт неисполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

6.6. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения «Исполнителем» обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных «Исполнителем», за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

6.7. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение «Исполнителем» обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

6.8. В случае просрочки исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных контрактом, «Исполнитель» вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение «Заказчиком» обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом.

6.9. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение «Заказчиком» обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

6.10. В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафа, чем порядок, предусмотренный настоящими Правилами, размер такого штрафа и порядок его начисления устанавливается контрактом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.11. Не позднее 20 дней с момента возникновения права требования оплаты неустойки (штрафа, пени) от «Исполнителя» «Заказчик» направляет «Исполнителю» Претензионное письмо с требованием оплаты в течение 7 дней с даты получения Претензионного письма неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с положениями законодательства и условиями контракта. При неоплате (отказе от уплаты) «Исполнителем» неустойки (штрафа, пени), начисленной в соответствии с условиями контракта, по истечении срока, указанного в претензионном письме, «Заказчик» удерживает сумму неустойки (штрафа, пени) из суммы, подлежащей оплате «Исполнителю» за оказанные услуги, которые приняты «Заказчиком».

6.12. В случае невыполнения сторонами условий, предусмотренных пунктом 6.13. настоящего контракта, «Заказчик» в течение 40 (сорока) дней с момента возникновения права требования оплаты неустойки (штрафа, пени) направляет в суд исковое заявление с требованием оплаты неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с положениями законодательства и условиями контракта за весь период просрочки исполнения.

6.13. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны

6.14. Обстоятельствами непреодолимой силы считаются те обстоятельства, изменение действия которых находится вне воли и возможности сторон, подвергшихся действию этих сил. Форс-мажорные обстоятельства должны быть документально подтверждены.

6.15. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение трех календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего контракта, будут, по возможности, разрешаться путем переговоров между сторонами.

7.2. В случае невозможности урегулировать спор путем переговоров стороны могут обратиться для рассмотрения спора в Арбитражный суд Кировской области с соблюдением претензионного порядка.

7.3. Стороны устанавливают, что претензии по настоящему контракту, должны быть рассмотрены в течение десяти дней с момента получения претензии.

8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА

8.1. Обеспечение исполнения контракта устанавливается в размере 5 (пять) процентов от цены контракта и составляет 279 531,00 рублей (двести семьдесят девять тысяч пятьсот тридцать один рубль 00 копеек).

В случае, если предложенные в заявке участника закупки цена снижены на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта участник закупки, с которым заключается контракт, предоставляет обеспечение исполнения контракта с учетом положений статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ.

8.2. Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ или внесением денежных средств на указанный «Заказчиком» счет.

Способ обеспечения исполнения контракта, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона № 44-ФЗ участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

В случае предоставления «Исполнителем» в качестве обеспечения исполнения контракта денежных средств, они вносятся на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими «Заказчику»:

Министерство финансов Кировской области (КОГ ОБУ ШОВЗ г. Кирово-Чепецка, л/с 05703429851), ИНН 4312121600 КПП 431201001 р/с 03224643330000004000 к/с 40102810345370000033 ОТДЕЛЕНИЕ КИРОВ БАНКА РОССИИ // УФК по Кировской области г. Киров, БИК 013304182.

При этом в графе «Назначение платежа» необходимо указать «Обеспечение исполнения контракта», а также отразить информацию о закупке (название предмета настоящего контракта и ссылки на итоговый протокол (при наличии) как основание заключения контракта).

8.3. Денежные средства, внесенные «Исполнителем» в качестве обеспечения исполнения контракта, в том числе часть этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, возвращаются Исполнителю в срок не позднее 15 (пятнадцати) дней с даты исполнения «Исполнителем» обязательств, предусмотренных контрактом (если такая форма обеспечения исполнения контракта применяется «Исполнителем»).

8.4. Независимая гарантия, предоставленная в качестве обеспечения исполнения контракта, должна содержать условие об обязанности гаранта уплатить «Заказчику» (бенефициару) денежную сумму по независимой гарантии не позднее десяти рабочих дней со дня, следующего за днем получения гарантом требования «Заказчика» (бенефициара), соответствующего условиям такой независимой гарантии, при отсутствии предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации оснований для отказа в удовлетворении этого требования, условие об обязанности гаранта в случае

просрочки исполнения обязательств по независимой гарантии, требование об уплате денежной суммы по которой соответствует условиям такой независимой гарантии и предъявлено «Заказчиком» до окончания срока ее действия, за каждый день просрочки уплатить «Заказчику» неустойку в размере 0,1% денежной суммы, подлежащей уплате по такой независимой гарантии.

8.5. В ходе исполнения контракта «Исполнитель» вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить «Заказчику» взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены пунктами 8.6 и 8.7. контракта.

8.6. Размер обеспечения исполнения контракта уменьшается посредством направления «Заказчиком» информации об исполнении «Исполнителем» обязательств или об исполнении им отдельного этапа исполнения контракта и стоимости исполненных обязательств для включения в реестр контрактов, предусмотренный статьей 103 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ (далее - реестр контрактов). Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены контрактом. В случае, если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем предоставления независимой гарантии, требование «Заказчика» об уплате денежных сумм по этой гарантии может быть предъявлено в размере не более размера обеспечения исполнения контракта, рассчитанного «Заказчиком» на основании информации об исполнении контракта, размещенной в реестре контрактов. В случае, если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем внесения денежных средств на счет, указанный «Заказчиком», по заявлению «Исполнителя» ему возвращаются «Заказчиком» в установленный в пункте 8.3 контракта срок денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения контракта, рассчитанный «Заказчиком» на основании информации об исполнении контракта, размещенной в реестре контрактов.

8.7. Предусмотренное пунктом 8.5 контракта уменьшение размера обеспечения исполнения контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных «Исполнителем» требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных «Заказчиком» в соответствии с разделом 6 контракта, а также приемки «Заказчиком» оказанной услуги, результатов отдельного этапа исполнения контракта в объеме выплаченного аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса) либо в объеме, превышающем выплаченный аванс (если в соответствии с законодательством Российской Федерации расчеты по контракту в части выплаты аванса подлежат казначейскому сопровождению). Такое уменьшение не допускается в случаях, определенных Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 7.3 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ.

8.8. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта лицензии на осуществление банковских операций, «Исполнитель» обязан предоставить «Заказчику» новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления «Заказчиком» «Исполнителя» о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

8.9. Уменьшение в соответствии с пунктом 8.5 контракта размера обеспечения исполнения контракта, предоставленного в виде независимой гарантии, осуществляется «Заказчиком» путем отказа от части своих прав по этой гарантии. При этом датой такого отказа признается дата включения предусмотренной пунктом 8.6 контракта информации в соответствующий реестр контрактов.

8.10. В случае предоставления нового обеспечения исполнения контракта в соответствии с частью 30 статьи 34, частью 7 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ возврат независимой гарантии «Заказчиком» гаранту, предоставившему указанную независимую гарантию, не осуществляется, взыскание по ней не производится.

8.11. Положения настоящего раздела контракта не применяются в случае заключения контракта с участником закупки, который является казенным учреждением.

8.12. В случае заключения контракта с «Исполнителем» по результатам определения «Исполнителя» в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, такой «Исполнитель» освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ, в случае предоставления таким «Исполнителем» информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение таким «Исполнителем» (без учета правопреемства) в течение 3 лет до даты подачи заявки на участие в закупке 3 контрактов, исполненных без применения к такому «Исполнителю» неустоек (штрафов, пеней). Такая информация представляется «Исполнителем» до заключения контракта в случаях, установленных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ для предоставления обеспечения исполнения контракта. При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки, по результатам осуществления которой заключен настоящий контракт.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Контракт считается заключенным с момента размещения в единой информационной системе подписанный усиленной электронной подписью «Заказчиком» контракт.

9.2. При исполнении контракта не допускается перемена «Исполнителя», за исключением случая, если новый «Исполнитель» является правопреемником «Исполнителя» по такому контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

9.3. В случае перемены «Заказчика» по настоящему контракту права и обязанности «Заказчика» по настоящему контракту переходят к новому «Заказчику» в том же объеме и на тех же условиях.

9.4. «Исполнитель» несет ответственность по настоящему контракту за действия привлекаемых им к его исполнению субисполнителей и иных лиц, как за свои собственные.

9.5. Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с контрактом, направляется в письменной форме почтой или факсимильной связью с последующим предоставлением оригинала.

9.6. Ответственное лицо за исполнение контракта со стороны «Заказчика» - Шулятьева Марина Леонидовна (тел. 8(83361) 43728), со стороны «Исполнителя» - Якимова Надежда Анатольевна (тел. (83361) 31301, 31306).

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:		Исполнитель	
Наименование	КОГОбУ ШОВЗ г. Кирово-Чепецка	Наименование	ООО «ДИЕТОБЕД»
Адрес	613046, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 37	Адрес	Юридический: 613004, Кировская область, Кирово-Чепецкий район, село Филиппово, улица М. Злобина, д. 20, помещение 17
Получатель	Министерство финансов Кировской области (КОГОбУ ШОВЗ г. Кирово- Чепецка) л/с 07703429854		Почтовый: 613050, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица А. Некрасова, д. 29, корп. 3, помещение 5
ИНН/КПП	4312121600 / 431201001	ИНН/КПП	4312155906 / 431201001
Р/счет	03224643330000004000	Р/счет	40702810100540194463
Банк	ОТДЕЛЕНИЕ КИРОВ БАНКА РОССИИ УФК по Кировской области г. Киров	Банк	ПАО «Норвик Банк» г Москва
БИК	013304182	БИК	044525845
К/счет	40102810345370000033	К/счет	30101810745374525845
ОГРН	1034313507260	ОГРН	1204300001509
Электронная почта	korr_chepetsk91@mail.ru	Электронная почта	diet-obed.kch@ya.ru
Тел.	(883361) 4-37-28, 4-00-37	Тел./факс	8(83361) 3-13-01, 3-13-06
Заказчик Директор _____ / М.Л. Шулятьева /		Исполнитель Генеральный директор _____ / Н.А. Якимова /	
М.П.		М.П.	

ДОГОВОР БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ № _____

г. Киров

«__» _____ года

Кировское областное государственное общеобразовательное бюджетное учреждение «Школа для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья г. Кирово-Чепецка» (КОГОБУ ШОВЗ г. Кирово-Чепецка) в лице директора, Шулятьевой Марины Леонидовны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», и Общество с ограниченной ответственностью «ДИЕТОБЕД», (сокращенное наименование - ООО «ДИЕТОБЕД»), в лице генерального директора Якимовой Надежды Анатольевны, действующей на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», при участии и по согласованию с министерством имущественных отношений Кировской области, именуемым в дальнейшем «Министерство», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Ссудодатель на основании согласия Министерства № _____ от _____ 20 ____ г. передает во временное пользование Ссудополучателю государственное имущество, а Ссудополучатель обязуется принять это имущество, бережно относиться к нему в период пользования и вернуть его в том состоянии, в каком он его получил, с учетом нормального износа или в состоянии, обусловленном Договором, в срок указанный в Договоре.

1.2. Объект нежилого назначения, находящийся в собственности Кировской области, расположен по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, проспект Мира, 37, общей площадью 331,7 кв.м., кадастровый № 43:42:000035:735 (далее – объект, имущество) с характеристиками, указанными в приложении 1.

Помещение в здании, являющееся объектом безвозмездного пользования, обозначено в техническом паспорте под номерами (5-30) на 1 этаже здания, а также движимое имущество согласно прилагаемому перечню (приложение № 2)

1.3. Цель использования: организация горячего питания учащихся.

1.4. Передаваемое имущество принадлежит Ссудодателю на праве оперативного управления, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права собственности от 07.06.2016 № 43-43/003-43/003/079/2016-2255/1.

2. Обязанности Ссудодателя

2.1. Не позднее пяти дней после подписания настоящего Договора передать Ссудополучателю имущество, указанное в пункте 1.1, по акту приема-передачи (приложение 3).

2.2. В случае аварий, произошедших не по вине Ссудополучателя, оказывать ему необходимое содействие в устранении их последствий.

2.3. В двухнедельный срок после подписания Договора представить в Министерство один экземпляр для учета.

2.4. В течение пяти дней со дня окончания срока действия Договора принять от Ссудополучателя имущество, указанное в пункте 1.1, по акту приема-передачи.

2.5. По окончании проведения капитального ремонта Объекта совместно с Ссудополучателем осуществить приемку Объекта в эксплуатацию, в срок не позднее 30 дней с даты приемки принять у Ссудополучателя акты выполненных работ и (или) иную техническую документацию, предусмотренную законодательством о градостроительной деятельности.

2.6. Принять у Ссудополучателя согласованный соответствующим уполномоченным органом проект перепланировки Объекта. Совместно с Ссудополучателем осуществить приемку в эксплуатацию Объекта после произведенной перепланировки и в срок не позднее 30 дней с даты приемки Объекта в эксплуатацию принять у Ссудополучателя акт приемки и (или) иную техническую документацию, предусмотренную законодательством о градостроительной деятельности.

3. Обязанности Ссудополучателя

3.1. Не позднее пяти дней с момента подписания настоящего Договора принять у Ссудодателя Объект, указанный в пункте 1.1, по акту приема-передачи.

3.2. Использовать имущество исключительно по прямому назначению, указанному в п. 1.2. настоящего Договора.

3.3. В течение 30 (тридцати) дней с даты подписания настоящего договора заключить договор с Ссудодателем или иными организациями на эксплуатационные, коммунальные и необходимые административно-хозяйственные услуги по содержанию имущества и техническому обслуживанию (далее - договор на оказание услуг), в том числе осуществлять компенсацию налоговых затрат Ссудодателя, связанных с объектом государственного имущества Кировской области. Добросовестно исполнять условия по договору на оказание услуг. Ссудополучатель считается надлежащим образом исполнившим свою обязанность в момент поступления денежных средств на соответствующие счета, указанные в договоре на оказание услуг.

3.3.1. В течение 10 дней с момента заключения договоров, указанных в пункте 3.3., представить копии договоров в Министерство.

3.4. Не заключать договоры и не вступать в сделки с третьими лицами без письменного согласия Ссудодателя и Министерства, если следствием данных договоров или сделок является какое-либо обременение предоставленного Ссудополучателю по Договору имущества, в том числе с организациями, доля участия в которых Ссудополучателя достигает 100%.

3.5. Обеспечить сохранность имущества, инженерных сетей, коммуникаций и оборудования на Объекте. Поддерживать имущество, инженерные сети, коммуникации, оборудование, находящееся в составе имущества или функционально связанное с ним, в исправном состоянии.

3.6. Осуществлять за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести все расходы на его содержание.

Капитальный ремонт Объекта производится с предварительного письменного уведомления (не менее чем за месяц) Ссудодателя и Министерства о времени, объемах и сроках его проведения. По окончании проведения капитального ремонта Объекта Ссудополучатель обязан совместно с Ссудодателем осуществить приемку Объекта в эксплуатацию, в срок не позднее 30 дней с даты приемки представить Ссудодателю акты выполненных работ и (или) иную техническую документацию, предусмотренную законодательством о градостроительной деятельности.

3.7. Ссудополучатель в случае осуществления перепланировки обязуется:

3.7.1. Производить перепланировку Объекта в соответствии с проектом перепланировки, согласованным соответствующим уполномоченным органом и с предварительного письменного уведомления (не менее чем за месяц) Ссудодателя и Министерства.

3.7.2. Представить Ссудодателю согласованный соответствующим уполномоченным органом проект перепланировки Объекта, совместно с Ссудодателем осуществить приемку в эксплуатацию Объекта после произведенной перепланировки и в срок не позднее 30 дней с даты приемки Объекта в эксплуатацию направить Ссудодателю акт приемки и (или) иную техническую документацию, предусмотренную законодательством о градостроительной деятельности.

3.8. Немедленно уведомлять Ссудодателя и Министерство о всяком повреждении, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) объекту ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы, против дальнейшего разрушения или повреждения объекта.

3.9. Не производить прокладок скрытых и открытых проводок и коммуникаций, перепланировок и переоборудования используемых помещений, вызываемых потребностями Ссудополучателя, без письменного разрешения Ссудодателя и Министерства.

В случае обнаружения Ссудодателем самовольных перестроек, нарушения целостности стен, перегородок или перекрытий, переделок или прокладок сетей, искажающих первоначальный вид помещений, переданных в безвозмездное пользование, таковые должны быть ликвидированы Ссудополучателем, а помещение должно быть приведено в прежний вид за его счет в срок, определяемый односторонним предписанием Ссудодателя либо Министерства.

3.10. Соблюдать технические и иные обязательные нормы, предъявляемые к данному имуществу, нормы законодательства об охране памятников истории и культуры (в случае если Объект является памятником истории и культуры, либо расположен в границах объекта культурного наследия, либо расположен в границах зон охраны объекта культурного наследия).

3.11. Предоставлять представителю Ссудодателя или Министерства возможность беспрепятственного доступа в помещения в случаях проведения проверок использования их в соответствии с условиями настоящего Договора, а также всю документацию, запрашиваемую представителем Ссудодателя или Министерства в ходе проверки, относящуюся к используемому имуществу.

3.12. При изменении фирменного наименования, места нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, исполнительного органа юридического лица, реорганизации и ликвидации в двухнедельный срок уведомить Ссудодателя и Министерство.

3.13. Соблюдать на Объекте требования органов Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (далее – органы Роспотребнадзора), Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (далее – органы МЧС России), а также отраслевых правил и норм, действующих в отношении видов деятельности Ссудополучателя и используемого им имущества.

3.14. Не допускать захламления бытовым и строительным мусором внутренних дворов здания, помещений и мест общего пользования.

4. Порядок возврата используемых помещений Ссудодателю.

4.1. Сдача-приемка используемых помещений Ссудополучателю осуществляется двусторонней комиссией, состоящей из представителей Ссудополучателя и Ссудодателя. Ссудополучатель и Ссудодатель должны назначить своих представителей в двустороннюю комиссию и приступить к приему-передаче помещений на следующий день после окончания срока действия настоящего Договора.

4.2. При передаче используемых помещений составляется акт приема-передачи, который подписывается всеми членами комиссии. Используемые помещения считаются фактически переданными Ссудодателю с момента подписания акта приема-передачи.

4.3. Используемые помещения должны быть переданы Ссудодателю с учетом нормального износа. Также должны быть переданы по акту все произведенные в помещениях перестройки и переделки, а также улучшения, составляющие принадлежность помещений и неотделимые без вреда для их конструкции и интерьера, с внесением изменений в технический паспорт объекта.

Если при возврате имущества будут обнаружены недостатки, возникшие в период пользования имуществом по настоящему Договору, Ссудополучатель обязан их устранить в разумный срок либо возместить стоимость работ, необходимых для устранения недостатков, а также иные убытки Ссудодателю. Обнаруженные недостатки фиксируются представителями сторон в акте приема-передачи, а также посредством фото-видео-фиксации. В случае возникновения спора относительно причин возникновения либо определения стоимости устранения выявленных недостатков к участию в приемке может быть привлечен специалист либо экспертная организация, расходы, на участие которых, оплачиваются Ссудополучателем в полном объеме.

4.4. Произведенные Ссудополучателем отделимые улучшения используемых помещений являются собственностью Ссудополучателя.

4.5. Произведенные Ссудополучателем неотделимые улучшения Объекта являются собственностью Ссудодателя. По окончании срока действия либо в случае расторжения договора стоимость неотделимых улучшений возмещению со стороны ссудодателя не подлежит.

5. Срок действия Договора, его продление, прекращение

5.1. Настоящий Договор действует с «11» января 2024 года по «28» декабря 2024 года.

5.2. Прекращение настоящего Договора возможно по основаниям, предусмотренным настоящим Договором, Положением о предоставлении в безвозмездное пользование государственного имущества Кировской области, утвержденное Постановлением Правительства Кировской области № 534-П от 15.11.2018 и действующим законодательством Российской Федерации.

6. Порядок изменения и расторжения Договора

6.1. Все предложения Сторон о внесении дополнений или изменений в условия настоящего Договора, в том числе о его расторжении, рассматриваются Сторонами в месячный срок и оформляются дополнительными соглашениями.

6.2. В беспорядном и одностороннем порядке по инициативе министерства либо Ссудодателя договор подлежит расторжению в следующих случаях:

6.2.1. Использование имущества с нарушением условий договора безвозмездного пользования или не по назначению;

6.2.2. Выявления самовольной передачи имущества Ссудополучателем в пользование третьим лицам.

6.2.3. Просрочки внесения предусмотренных договором безвозмездного пользования эксплуатационных расходов и коммунальных платежей свыше двух месяцев подряд;

6.2.4. Возникновения необходимости передачи имущества органам государственной власти Кировской области, областными государственными учреждениями Кировской области;

6.2.5. Существенного ухудшения технического состояния имущества по вине ссудополучателя;

6.2.6. Допущения перерывов в использовании имущества свыше трех месяцев в течение календарного года (за исключением ситуаций, возникших вследствие непреодолимой силы, чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств в течение реализации договорных отношений).

6.2.7. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Ссудодателя и (или) министерства по решению суда в иных случаях, признаваемых Сторонами существенными нарушениями условий Договора.

Расторжение Договора не освобождает Ссудополучателя от необходимости погашения задолженности по эксплуатационным, коммунальным, административно-хозяйственным и иным предусмотренным договором платежам, а также выплаты неустойки и штрафных санкций.

6.3. В случае принятия в установленном порядке решения о постановке здания на капитальный ремонт в соответствии с утвержденным планом капитального ремонта или его ликвидации по градостроительным причинам (основаниям), Ссудодатель не менее чем за один месяц письменно уведомляет Ссудополучателя о необходимости освобождения объекта по указанным основаниям.

6.4. Прекращение срока действия Договора влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора, если таковые имели место при исполнении условий Договора.

7. Ответственность Сторон

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора виновная Сторона обязана возместить причиненные убытки.

7.2. При не обеспечении сохранности имущества, согласно п. 3.5. настоящего договора, Ссудополучатель возмещает Ссудодателю стоимость нанесенного ущерба в полном объеме. Все расходы, связанные с устранением порчи имущества, производятся за счет Ссудополучателя.

7.3. В случае если Ссудополучатель не принял в установленный настоящим Договором срок, или не возвратил помещения, или возвратил их несвоевременно, Ссудодатель также вправе требовать от Ссудополучателя возмещения иных убытков, причиненных указанными в настоящем пункте действиями Ссудополучателя.

7.4. Ссудодатель не несет ответственности за неисполнение обязанности, предусмотренной пунктом 2.1 Договора, в случае неисполнения Ссудополучателем встречной обязанности, предусмотренной пунктом 3.1 Договора.

7.5. В случае распоряжения имуществом (или частью имущества) без согласия Ссудодателя, Ссудополучатель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

7.6. Ссудополучатель несет ответственность за несоблюдение и несоответствие правилам пожарной безопасности и техники безопасности, требованиям Роспотребнадзора, МЧС России, а также отраслевым правилам и нормам, действующим в отношении видов деятельности Ссудополучателя и используемого им имущества.

7.7. В случае выявления нарушений по выполнению условий настоящего Договора Министерство, как представитель собственника, уполномоченный в вопросах управления и распоряжения объектами государственной собственности, вправе в соответствии со статьей 430 Гражданского Кодекса Российской Федерации потребовать от Ссудополучателя исполнения обязательств в пользу собственника.

7.8. В случае незаключения договоров, предусмотренных п. 3.3 Договора, Ссудополучатель в течение 10 рабочих дней с момента возникновения обязанности по предоставлению таких договоров, уплачивает штраф в размере 10 % от установленного федеральным законом минимального размера оплаты труда, применяемого для исчисления платежей по гражданско-правовым обязательствам на дату нарушения обязательства за каждый день просрочки.

8. Иные условия договора

8.1. Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества распределяется в соответствии с ГК РФ (ст. 696).

8.2. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются законодательством РФ.

8.3. Споры, возникающие из настоящего Договора и в связи с ним, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Кировской области.

8.4. Стороны признают и соглашаются с тем, что любые письма, заявления, претензии и уведомления, а также любая иная без исключения деловая корреспонденция, подписанная простой электронной цифровой подписью, является исходящей от надлежащим образом уполномоченных представителей сторон и в том случае, когда они не содержат сведений об отправителе.

Электронный документ считается подписанным простой электронной подписью при выполнении, в том числе одного из следующих условий:

1) простая электронная подпись содержится в самом электронном документе;

2) ключ простой электронной подписи применяется в соответствии с правилами, установленными оператором информационной системы, с использованием которой осуществляются создание и (или) отправка электронного документа,

и в созданном и (или) отправленном электронном документе содержится информация, указывающая на лицо, от имени которого был создан и (или) отправлен электронный документ.

8.5. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах (по одному для каждой стороны), имеющих одинаковую юридическую силу.

9. Адреса и банковские реквизиты сторон

Министерство:

Министерство имущественных отношений Кировской области

Почтовый адрес: 610019, г. Киров, ул. К. Либкнехта, 69, ☎ 647-926, 381-530

Ссудодатель:

Кировское областное государственное общеобразовательное бюджетное учреждение «Школа для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья г. Кирово-Чепецка»

Почтовый адрес: 613046, Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом 37

ОГРН 1034313507260; ИНН 4312121600; КПП 431201001.

Ссудополучатель:

Общество с ограниченной ответственностью «ДИЕТОБЕД»

Адрес юридический: 613004, Кировская область, Кирово-Чепецкий район, село Филиппово, улица М. Злобина, д. 20, помещение 17

Адрес почтовый: 613050, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица А. Некрасова, д. 29, корп. 3, помещение 5

ОГРН 1204300001509, ИНН 431215906, КПП 431201001

К Договору прилагаются:

1. Характеристика помещений.
2. Акт приема-передачи.
3. Перечень движимого имущества.

Ссудодатель:

_____ (М.Л. Шулятьева)

М.П.

Ссудополучатель:

_____ (Н.А. Якимова)

М.П.

ХАРАКТЕРИСТИКА
сдаваемого в безвозмездное пользование помещения

Ссудополучатель: Общество с ограниченной ответственностью «ДИЕТОБЕД»
Ссудодатель: Кировское областное государственное общеобразовательное бюджетное учреждение «Школа для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья г. Кирово-Чепецка»
Собственность: областная.
Адрес сдаваемого помещения:
Город (район): Кирово-Чепецк
Улица: Мира
Номер дома: 37
Номер корпуса:
Номер помещения: 5-30
Этажность здания: 3
Типовое или индивидуальное: типовое
Исторический памятник: нет
Год ввода в эксплуатацию: 1963
Год последней инвентаризации: 2023
Год проведения последнего капитального ремонта: не было
Основная площадь сдаваемого помещения: 331,7 кв.м.
Общая площадь сдаваемого помещения: 331,7 кв.м
В том числе:
Отдельно стоящее _____ кв.м.
Надземная встроенно-пристроенная часть _____ кв. м.
Чердачное _____ кв. м.
Полуподвальное _____ кв. м.
Подвальное: _____ кв. м.
Степень благоустройства:
ц/ отопление: да
водопровод: да
канализация: да
горячая вода: да
Высота помещения: 3,0 м.
Процент износа (справка БТИ) 80 % по техническому паспорту
Материал строения: кирпич

от Ссудодателя

_____ (М.Л. Шулятьева)
М.П.

от Ссудополучателя

_____ (Н.А. Якимова)
М.П.

Перечень движимого имущества

№ п/п	Наименование объекта	Количество	Инвентарный номер
1.	Сплит система (холодильный агрегат)	1	1060067
2.	Эл. кипятильник	1	01380009
3.	Эл. плита	2	0138007, 01380008
4.	Машина протиручно-резательная МПР 350 М	1	1060088
5.	Эл. сковорода	1	01380005
6.	Мармит	1	01380013
7.	Мясорубка МИМ 300М	1	1060085
8.	Холодильник	1	1060105
9.	Морозильник Indesit	1	1060104
10.	Водонагреватель	3	1060086, 1060092, 1060093
11.	Машина тестомесильная МТ-25	1	1060064
12.	Пароконвектомат АПК-10-1/1 Рубикон (Атеси)	1	ШЗ1044746
13.	Стенд под пароконвектомат SPR-14GN1/1-03	1	Ш13000580
14.	Шкаф жарочный Abat ЖШЭ-3	1	ШЗ1044750
15.	Картофелечистительная машина МОК -300М	1	ШЗ1044749

от Ссудодателя

_____ (М.Л. Шулятьева)
М.П.

от Ссудополучателя

_____ (Н.А. Якимова)
М.П.

АКТ
приема передачи государственного имущества
по договору безвозмездного пользования от _____ № _____

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Ссудодателя, Шулятьева Марина Леонидовна, и представитель Ссудополучателя, Якимова Надежда Анатольевна, удостоверяем настоящим актом надлежащее исполнение обязанности Ссудодателя по передаче в безвозмездное пользование Ссудополучателю имущества, определенного п. 1.1. Договора.

Передается недвижимое имущество, нежилые помещения, обозначенные на поэтажном плане технического паспорта под номерами (5-30), расположенное по адресу: 613046, Российская Федерация, Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом 37, общей площадью 331,7 кв.м., кадастровый номер 43:42:000035:735, а также движимое имущество согласно прилагаемому перечню (приложение № 3).

Состав имущества, его местоположение соответствуют условиям договора и поэтажному плану с экспликацией.

Имущество пригодно для использования по назначению, определенному в пункте 1.2 Договора.

Недостатков, препятствующих владению имуществом, нет.

Замечания Ссудополучателя:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Имущество передано « _____ » _____ 20 _____ г. в месте его нахождения.

Имущество сдал _____ (М.Л. Шулятьева)

М.П.

Имущество принял _____ (Н.А. Якимова)

М.П.

Контракт на возмещение расходов № _____

г. Кирово-Чепецк

« ____ » _____ 20 ____ г.

Кировское областное государственное общеобразовательное бюджетное учреждение «Школа для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья г. Кирово-Чепецка» (сокращенное наименование - КОГОБУ ШОВЗ г. Кирово-Чепецка), в лице директора, Шулятьевой Марины Леонидовны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ДИЕТОБЕД», (сокращенное наименование - ООО «ДИЕТОБЕД») в лице генерального директора Якимовой Надежды Анатольевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, далее именуемые «Стороны», заключили настоящий контракт (далее – контракт) о нижеследующем:

1. Предмет контракта

1.1. Ссудодатель приобретает для Ссудополучателя коммунальные услуги и ведет расчеты с ресурсоснабжающими организациями, а Ссудополучатель возмещает Ссудодателю понесенные расходы, исходя из объема потребляемых коммунальных услуг:

- возмещение электроэнергии в размере 30 % от показаний счетчиков (приборов учета), установленных на помещение столовой;
- возмещение водоснабжения и водоотведения 20 % от показаний счетчиков (приборов учета), установленных на помещение столовой;
- возмещение теплоснабжения в размере 70% от 331,7 кв.м (занимаемой площади столовой) согласно предъявленным счетам АО «Кировская теплоснабжающая компания»;

1.2. Ссудополучатель компенсирует расходы по оплате налога на имущество в размере 8,3% на основании «Налогового расчета по авансовому платежу по налогу на имущество организаций» согласно занимаемой площади.

1.3. Помещение, указанное в п.1.1. Контракта, располагается по адресу: 613046, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом 37, и находится у Ссудополучателя на основании договора безвозмездного пользования имущества № _____ от _____ 20 ____ года.

2. Обязанности сторон

2.1. Обязанности Ссудодателя:

- 2.1.1. Обеспечивать снабжение Ссудополучателя коммунальными услугами.
- 2.1.2. Не позднее, чем за сутки предупреждать Ссудополучателя о временном (вынужденном) прекращении предоставления отдельных видов коммунальных услуг.
- 2.1.3. В десятидневный срок рассматривать поступившие от Ссудополучателя жалобы и предложения по предмету контракта, принимать необходимые меры по их разрешению.
- 2.1.4. Вызывать представителя Ссудополучателя в любое время суток по телефону в случае аварии инженерных систем в занимаемом помещении.

2.2. Обязанности Ссудополучателя:

- 2.2.1. Возмещать коммунальные услуги в порядке и на условиях, определенных действующими законодательными и нормативными актами, настоящим контрактом, в сроки, оговоренные сторонами.
- 2.2.2. Немедленно уведомлять Ссудодателя о всяком повреждении, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) объекту ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы, против дальнейшего разрушения или повреждения объекта.
- 2.2.3. В случае возникновения аварийной ситуации в обязательном порядке приглашать представителей Ссудодателя для совместного оформления акта о причинах его возникновения.
- 2.2.4. Допускать в занимаемое помещение должностных лиц предприятий и организаций, имеющих право проведения работ на системах электро-, тепло-, водоснабжения и канализации для устранения аварий, для осмотра инженерного оборудования, конструктивных элементов здания, приборов учета, а также контроля за их эксплуатацией.

3. Порядок расчетов

3.1. Оплата коммунальных услуг производится Ссудополучателем в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения счета путем перечисления денежных средств на расчетный счет Ссудодателя.

3.2. Платежные реквизиты для перечисления оплаты коммунальных услуг: Министерство финансов Кировской области (КОГОБУ ШОВЗ г. Кирово-Чепецка, л/с 07703729853), ИНН 4312121600 КПП 431201001 р/с 03224643330000004000 к/с 40102810345370000033 ОТДЕЛЕНИЕ КИРОВ БАНКА РОССИИ // УФК по Кировской области г. Киров, БИК 013304182, БКБ 7030000000000000135.

4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение принятых по настоящему контракту обязательств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. За просрочку оплаты потребленных коммунальных услуг Ссудополучатель уплачивает Ссудодателю пени в размере одной трехсотой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки.

4.3. Уплата пени не освобождает стороны от исполнения взятых на себя обязательств по контракту.

5. Прочие условия

5.1. При изменении юридического адреса, банковских реквизитов и (или) формы собственности стороны в двухнедельный срок обязаны письменно известить друг друга об этом.

5.2. Споры и разногласия между сторонами решаются в установленном законом порядке.

5.3. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах. Каждый экземпляр имеет одинаковую юридическую силу, хранится у каждой из Сторон.

6. Срок действия контракта

6.1. Срок действия контракта определяется с 11.01.2024 по 28.12.2024 и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

6.2. Все изменения, дополнения к настоящему контракту оформляются в письменном виде и подписываются сторонами.

7. Банковские реквизиты и адреса сторон

Ссудодатель

КОГОбУ ШОВЗ г. Кирово-Чепецка

613046, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, пр-т Мира, 37

ИНН/КПП 4312121600/431201001

ОГРН 1034313507260

р/с 03224643330000004000

ОТДЕЛЕНИЕ КИРОВ БАНКА РОССИИ // УФК по Кировской области г. Киров

БИК 013304182

к/с 40102810345370000033

Министерство финансов Кировской области (КОГОбУ ШОВЗ г. Кирово-Чепецка) л/с 07703429853

Директор

_____ М.Л. Шулятьева

м.п.

Ссудополучатель

ООО «ДИЕТОБЕД»

Юридический адрес: 613004, Кировская область, Кирово-Чепецкий район, село Филиппово, улица М. Злобина, д. 20, помещение 17

Почтовый адрес: 613050, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица А. Некрасова, д. 29, корп. 3, помещение 5

ИНН/КПП 4312155906 / 431201001

ОГРН 204300001509

р/с 40702810100540194463

ПАО «Норвик Банк» г Москва

БИК 044525845

к/с 30101810745374525845

Генеральный директор

_____ Н.А. Якимова

м.п.